

# Mietvertrag

Trainingshalle/Trainingsplatz/Seminarraum



## Vermieter:

Pfotenhof  
Jocelyne Drange  
Kühlenhof 1  
41169 Mönchengladbach

## Mieter:

Mieter (verantwortliche Person/en) : \_\_\_\_\_  
Institution / Firma : \_\_\_\_\_  
Adresse : \_\_\_\_\_  
Telefonnummer : \_\_\_\_\_  
E-Mail : \_\_\_\_\_

### 1. Veranstaltungszeitraum

Datum der Veranstaltung: \_\_\_\_\_

Uhrzeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

### 2. Veranstaltungszweck

Thema / Titel / Zweck der Veranstaltung: \_\_\_\_\_

Voraussichtliche Anzahl der Teilnehmer: \_\_\_\_\_

Mönchengladbach, den \_\_\_\_\_

---

Jocelyne Drange

Unterschrift Mieter

### 3. Preise:

#### Seminarraum:

<input type="checkbox"/> Montag-Freitag (08-20 Uhr)	20,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Samstag/ Sonntag und Feiertage (08-18 Uhr)	25,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Mo-Fr)	170,00 Euro
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Sa/So/Feiertage)	210,00 Euro
<input type="checkbox"/> Wochenendmiete (Sa & So)	350,00 Euro

#### Trainingsplatz:

<input type="checkbox"/> Montag-Freitag (08-20 Uhr)	30,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Samstag/ Sonntag und Feiertage (08-18 Uhr)	35,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Mo-Fr)	255,00 Euro
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Sa/So/Feiertage)	300,00 Euro
<input type="checkbox"/> Wochenendmiete (Sa & So)	510,00 Euro

#### Trainingshalle:

<input type="checkbox"/> Montag-Freitag (08-20 Uhr)	30,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Samstag/ Sonntag und Feiertage (08-18 Uhr)	35,00 Euro / Stunde
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Mo-Fr)	255,00 Euro
<input type="checkbox"/> Ganztagsmiete (Sa/So/Feiertage)	300,00 Euro
<input type="checkbox"/> Wochenendmiete (Sa & So)	510,00 Euro

**Alle Mietpreise zzgl. 19% Mehrwertsteuern und Heizkosten (50€/Tag/Bereich)**

Mönchengladbach, den \_\_\_\_\_

Jocelyne Drange

Unterschrift Mieter

# **ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN (AGBs) Trainingsplatz/Trainingshalle/Seminarraum**

## **§1 Reservierung und/oder Miete**

Die Reservierung und Miete des Trainingsplatzes, der Trainingshalle und des Seminarraumes gilt als Vertragsabschluss. Der Vertragsabschluss kommt durch Annahme und Bestätigung des Pfotenhofes zu Stande. Die Annahme unterliegt keiner bestimmten Form. Die Mietdauer gilt für das bestätigte Zeitfenster und bedarf keiner Kündigung. Das Zeitfenster ist bindend.

## **§2 Kommunikationsmittel**

Sämtliche gängigen Kommunikationsmittel sind zur Reservierung und/oder Miete (siehe auch §1 Reservierung und/oder Miete) zulässig. So zum Beispiel Messenger, Nachrichten, WhatsApp, Mail, Telefon usw.

## **§3 Miete & Bezahlung**

Die Miete ist im Voraus zu entrichten. Eine Reservierung zur Miete als auch die Miete selbst (siehe §1 Reservierung und/oder Miete) verpflichtet zur Zahlung. Nicht erscheinen und Abwesenheiten jeglicher Art berechtigt nicht zur Geldrückerstattung. Abwesenheiten ist Sache des Mieters.

## **§4 Rücktritt Einzelmiete und Tagesmiete durch Mieter/-in**

Von der Einzelmiete oder Tagesmiete kann vom Mieter wie folgt zurückgetreten werden:

- Bei Rücktritt bis 29 Tage vor Mietbeginn wird keine Stornierungsgebühr erhoben
- Bei Rücktritt zwischen dem 28.Tag und 15.Tag vor Mietbeginn wird eine Gebühr von 50% des vereinbarten Raummietpreises erhoben
- Bei Rücktritt bis zum 14.Tag vor Mietbeginn wird eine Gebühr von 100 % des Raummietpreises erhoben
- Bei der nicht Inanspruchnahme ohne vorherige Absage wird eine Gebühr von 100% des vereinbarten Raummietpreises erhoben

## **§5 Rücktritt durch den Pfotenhof (Vermieterin)**

Der Pfotenhof kann formlos vom Vertrag zurücktreten. Dies

- wenn sich der Mieter oder Teilnehmer vertragswidrig verhält
- wenn der Mieter oder Teilnehmer gegen die Hausordnung verstößt
- wenn der Mieter oder Teilnehmer andere Teilnehmer oder Mieter gefährdet
- wenn der Hund keinen Versicherungsschutz oder Impfschutz aufweist
- wenn der Mieter oder Teilnehmer bei der Ausbildung und/oder im Umgang mit dem Hund gegen das Tierschutzgesetz verstößt
- wenn der Mieter oder Teilnehmer seiner Zahlungspflicht nicht nachkommt

## **§6 Angebote des Pfotenhofes**

Der Pfotenhof stellt einzig und alleine die Infrastruktur für Nutzung mittels Miete zur Verfügung. Sämtliche darüber hinaus gehende Angebote und Aktivitäten auf den Plätzen bzw. in der Halle oder im Seminarraum sind Sache des Leistungserbringers.

## **§7 Haftung**

Das Betreten der Infrastruktur, die Nutzung der Anlage, der Geräte erfolgt auf eigene Gefahr. Der/Die Verursacher/-in von Schäden und Verunreinigungen (Urin, Kot, Abfall etc.) an Baulichkeiten, Einrichtungsgegenständen oder Geräten, inkl. dem Kunstrasen, haftet gegenüber dem Pfotenhof. Eltern haften für ihre Kinder.

## **§8 Ausfälle**

Der Pfotenhof behält sich das Recht vor, Buchungen aller Art auf Grund von Veranstaltungen oder Seminaren auch kurzfristig zu stornieren. Der Betrag wird als Guthaben gutgeschrieben oder erstattet.

## **§9 Nebenabreden**

Nebenabreden bedürfen der Schriftform.

---

Ort, Datum

Unterschrift Mieter